

4. Категории граждан, на которые распространяется действие программы.

4.1. Действие программы распространяется на граждан Российской Федерации и членов их семей, проживающих на территории Калининградской области и относящихся к категориям, указанным в настоящем разделе (далее – граждане).

4.2. Категории граждан, которым оказывается поддержка:

1) поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;

2) признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

3) являющиеся собственниками (нанимателями) жилого помещения, членами семьи собственника (нанимателя) жилого помещения, проживающими в жилом помещении, размер общей площади которого составляет менее:

– для одиноких (не имеющих семей) граждан - 33 кв. метра;

– для семьи, состоящей из 2 человек, либо для неполной семьи, состоящей из одного родителя и одного ребенка, - 42 кв. метра;

– для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо супругов одного и более детей, либо для неполной семьи, состоящей из одного родителя и двух или более детей, - 18 кв. метров на одного человека;

4) проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

5) имеющие трех и более несовершеннолетних детей;

6) имеющие двух несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 г. №256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»;

7) имеющие одного ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не должен превышать 30 лет;

8) являющиеся ветеранами боевых действий;

9) инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов;

10) педагогические работники государственных (муниципальных) образовательных организаций Калининградской области, имеющие стаж педагогической работы не менее трех лет, не достигшие возраста 36 лет на день заключения договора о предоставлении льготного ипотечного займа;

11) медицинские работники государственных медицинских организаций Калининградской области, имеющие стаж работы по специальности не менее трех лет, за исключением медицинских работников, относящихся к младшему медицинскому персоналу, не достигшие возраста 36 лет на день заключения договора о предоставлении льготного ипотечного займа;

12) имеющие высшее образование и работающие по основному месту работы в расположенных на территории Калининградской области

государственных (муниципальных) учреждениях образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта при наличии стажа работы по специальности согласно документу о высшем образовании не менее трех лет либо при отсутствии такого стажа, если с даты получения документа о высшем образовании прошло не более трех лет;

13) имеющие высшее образование и работающие по основному месту работы не менее трех лет в расположенных на территории Калининградской области:

- органах государственной власти Калининградской области или органах местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области;

- государственных (муниципальных) организациях, учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, государственных (муниципальных) унитарных предприятиях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 07 июля 2011 года № 899 «Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий Российской Федерации»;

- организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, независимо от организационно-правовой формы таких организаций;

- организациях, входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций;

- организациях, созданных государственными академиями наук.

14) являющиеся вынужденными переселенцами в соответствии с Законом Российской Федерации от 19 февраля 1993 года № 4530-1 «О вынужденных переселенцах»;

15) являющиеся лицами, переселяющимися в Калининградскую область в соответствии с Государственной программой по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом»;

16) имеющие право на получение социальной выплаты (субсидии) на приобретение (строительство) жилого помещения за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.