

## **ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ**

**на участие в программе по возмещению гражданам, имеющим детей, затрат (части затрат) а уплату процентов по займам (кредитам), привлеченным в целях приобретения ими жилых помещений на территории Калининградской области**

1. Заявление о включении в состав участников Программы.
2. Копия паспорта (либо иного документа, удостоверяющего личность) заявителя и членов его семьи с одновременным предоставлением оригиналов (все страницы, в т.ч. пустые, кроме страниц «Паспорт» и «Выдержка»). Копии документов после проверки их соответствия оригиналам заверяется лицом, принимающим документы, оригиналы документов возвращаются заявителю.
3. Оригинал согласия заявителя и членов его семьи на обработку и предоставление его персональных данных.
4. Копия Свидетельства о рождении ребенка, родившегося в период с 01.01.2018 по 31.12.2019 г., с одновременным предоставлением оригинала. Копия документа после проверки его соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, оригинал документа возвращаются заявителю.
5. Выписка из домовой книги и (или) копия поквартирной карточки с места жительства, действительная (действительные) в течение 1 (одного) месяца с даты выдачи, подтверждающая совместное проживание заявителя с ребенком, родившимся в период с 01.01.2018 по 31.12.2019 г.
6. Справка о составе семьи, действительная в течение 1 (одного) месяца с даты выдачи.
7. Копия заключенного в период с 01.04.2018 г. по 31.12.2019 г. Договора займа (кредита), в целях приобретения жилых помещений либо Договора о рефинансировании ранее полученного займа (кредита) на те же цели, с одновременным предоставлением оригинала. Копия документа после проверки его соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, оригинал документа возвращаются заявителю. Размер процентной ставки, предусмотренной Договором займа (кредита) в целях приобретения жилых помещений, не превышает размера ключевой ставки

Банка России, установленного на дату заключения Договора займа (кредита), увеличенного на 2 (два) процентных пункта.

8. Копии (в количестве 2-х штук) графика ежемесячных платежей по Договору займа (кредита) либо Договору о рефинансировании ранее полученного займа (кредита), с одновременным предоставлением оригинала. Копия документа после проверки его соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, оригинал документа возвращаются заявителю. В случае изменения графика платежей, заявитель предоставляет копию нового графика ежемесячных платежей, с одновременным предоставлением оригинала. Копия документа после проверки его соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, оригинал документа возвращаются заявителю.
9. Копия договора приобретения жилого помещения, расположенного на территории Калининградской области, в жилом фонде, введенном в эксплуатацию не ранее 01 января 2012 года, либо в не завершенном строительстве объекте, собственником (правообладателем) которого является организация – застройщик жилого дома, где приобретается жилое помещение, либо иное юридическое лицо.
10. В случае приобретения заявителем жилого помещения в жилом фонде, введенном в эксплуатацию - оригинал (заверенная копия) документа, подтверждающего введение жилого фонда в эксплуатацию не ранее 01.01.2012 года:
  - либо копия Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, заверенная организацией-застройщиком жилого дома, где приобретается жилое помещение;
  - либо оригинал справки свободной формы из управляющей компании (жилищно-эксплуатационной конторы), принявшей на баланс введенный в эксплуатацию жилой дом, где приобретается жилое помещение;
  - либо копия листа отчета об оценке, содержащего сведения о вводе дома в эксплуатацию, заверенного организацией, проводившей оценку жилого помещения.
11. Реквизиты банковского счета, открытого в кредитной организации, для перечисления средств социальной выплаты.

12. Копия Свидетельства ИНН, с одновременным предоставлением оригинала.  
Копия документа после проверки его соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы, оригинал документа возвращаются заявителю.