

некоммерческой организации
«Фонд жилищного и социального строительства Калининградской области»
за 2015 год.

НО «Фонд жилищного и социального строительства Калининградской области» (зарегистрирована Администрацией Ленинградского района г. Калининграда 28.12.1999 года, регистрационный № 9119, основной государственный регистрационный номер 1023900993016, ИНН 3906076879, место нахождения: 236029, г. Калининград, ул. Зеленая, 81) в соответствии с требованиями п. 2 ст. 123.18 ГК РФ, п.п. 3.2. п. 3 ст. 32 ФЗ от 12.01.1996 N 7-ФЗ (ред. от 16.11.2011) "О некоммерческих организациях" публикует отчет о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в Управление Министерства юстиции РФ по Калининградской области:

I. Сведения о деятельности НО «Фонд ЖСС КО»:

1. Основные виды деятельности в отчетном периоде в соответствии с учредительными документами:

- подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;
- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- предоставление денежных ссуд под залог недвижимого имущества;
- предоставление брокерских услуг по ипотечным операциям;
- деятельность специалистов по оценке страхового риска и убытков (оказывает услуги по подготовке документов, связанных с ипотечным жилищным кредитованием и сопровождению таких сделок в уполномоченном регистрирующем органе).

2. Предпринимательская деятельность - осуществляется (продажа товаров, выполнение работ, оказание услуг).

3. Источники формирования имущества – доходы от предпринимательской деятельности.

4. Управление деятельностью:

4.1. Высший орган – Правление Фонда.

- Периодичность проведения заседаний в соответствии с учредительными документами – не реже 1-го раза в год.

- Проведено заседаний – 16.

4.2. Исполнительный орган (единоличный) – директор.

5. Сведения о персональном составе руководящих органов организации:

5.1. Правление Фонда (9 членов): председатель Федосеев Максим Владимирович (член Правления); Порембский Виктор Ярославович (член Правления); Зуев Александр Иванович (член Правления); Кохан Андрей Викторович (член Правления); Мухомор Светлана Борисовна (член Правления), Воищев Николай Николаевич (член Правления), Цыбульский Александр Зигмундович (член Правления), Шлык Олег Васильевич (член Правления), Шендерюк Елена Владимировна.

5.2. Директор – Бабаянц Борис Аршамович.

II. Сведения о поступлениях и расходовании денежных средств, и об использовании собственного имущества:

1. Сведения о поступлениях денежных средств:

1.1. Денежные средства (поступления), полученные от предпринимательской деятельности – 854442 тыс. рублей, проценты по договорным обязательствам – 17481 тыс. рублей, неустойки (пени) и прочие – 4532 тыс. рублей;

1.2. Денежные средства (поступления), полученные от международных или иностранных организаций, иностранных граждан, лиц без гражданства, а также иное имущество, полученное

(приобретенное) от иностранных организаций, граждан или созданное за счет средств указанных лиц – нет.

2. Сведения о расходовании Фондом денежных средств, в том числе полученных от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг:

- 2.1. Себестоимость реализованных квартир – 402803 тыс. рублей;
- 2.2. Себестоимость реализованных нежилых помещений – 4556 тыс. рублей;
- 2.3. Себестоимость реализованных закладных - 81694 тыс. рублей;
- 2.4. Расходы на содержание (з/плата, налоги, страховые взносы, юр. услуги и прочие) - 53637 тыс. рублей;
- 2.5. Проценты банку к уплате – 243438 тыс. рублей;
- 2.6. Прочие расходы – 1017 тыс. рублей.

3. Сведения о поступлении и расходовании целевых денежных средств:

- От резидентов РФ – не поступали;
- От нерезидентов – не поступали.

4. Сведения об использовании собственного имущества Фонда:

- На развитие и реализацию программ ипотечного кредитования;
- На хозяйственные нужды;
- На содержание Фонда.

5. Сведения о средствах, за счет которых приобреталось собственное имущество в 2015 году:

- Средства резидентов РФ – собственные средства;
- Средства нерезидентов – нет.

Директор
НО «Фонд жилищного
и социального строительства
Калининградской области»
06 апреля 2016 года.

