

Кому НО «Фонд жилищного и социального строительства»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Калининградской области  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
236015 г. Калининград, ул. Суворова, д.15  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата « 10 » сентября 2015 г.

№ 39-RU306000-03-2015

I. Администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ»  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
ввод объекта в эксплуатацию,)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строи-~~  
~~тельства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав ли-~~  
~~нейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при~~  
~~которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~  
объекта,

Многоквартирный жилой дом по улице Спортивной в г. Мамоново

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, МО «Мамоновский  
городской округ», ул. Спортивная, д. 26

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

Постановление администрации муниципального образования от 30.06.2015 г. № 478 «Об ад-  
ресной нумерации земельного участка по улице Спортивной в городе Мамоново и 18-ти  
квартирного жилого дома на данном земельном участке»

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 39:21:010122:6

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU39306000-020/2014МО, дата выдачи 06.06.2014 г., орган, выдавший разрешение на  
строительство МО «Мамоновский городской округ».

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5178,72	4722,0
в том числе надземной части	куб. м	4249,5	3723,0
Общая площадь	кв. м	1500,42	1006,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	863,8	891,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	114,9
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	18/863,8	18/891,3
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	17/803,65	17/827,5
3-комнатные	шт./кв. м	1/60,15	1/63,8

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	863,8	891,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	Отопление и горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, электроснабжение, вентиляция квартир, газоснабжение, хозяйственно-бытовая и ливневая канализация		
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборные железобетонные	сборные железобетонные
Материалы стен		газосиликатный блок	монолитные пенобетонные
Материалы перекрытий		Сборные ж/б плиты	монолитные пенобетонные
Материалы кровли		металлочерепица	плоская наплавляемая
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>	-	1,08
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	из прочих материалов
Заполнение световых проемов		-	металлопластиковые

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план здания подготовлен «30» июля 2015 г., кадастровым инженером ООО «Калининградское БТИ Плюс» Горшковым О.И., № квалификационного аттестата 39-10-36.



**Заместитель главы администрации  
муниципального образования**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

«10» сентября 2015 г.

М.П.

(подпись)

**В.А. БРЫКСИН**  
(расшифровка подписи)